

Índice de peças desenhadas

- 01 . Índice de peças desenhadas
- 02 . Planta - Levantamento topográfico - 1/200
- 03 . Planta - Alvará de loteamento 1/2003 - 1/200
- 04 . Planta - Implantação - 1/100
- 05 . Planta - Piso 0 - 1/100
- 06 . Planta - Piso 1 - 1/100
- 07 . Planta - Cobertura - 1/100
- 08 . Cortes - 1/100
- 09 . Alçados da edificação - 1/100
- 10 . Corte construtivo e Alçado muro técnico - 1/10
- 11 . Planta - Contabilização de áreas - 1/200
- 12 . Comportamento Térmico - 1/200
- 13 . Detalhe técnico . Parede exterior . SWE.01 - 1/5
- 14 . Detalhe técnico . Piso fundação . SF.01 - 1/5
- 15 . Detalhe técnico . Parede interior . SWI.01 - 1/5
- 16 . Detalhe técnico . Cobertura plana . SRP.01 - 1/5
- 17 . Detalhe técnico . Piso intermédio . SC.02 - 1/5
- 18 . Índice de layers

| | | | | | |
|---------|---|-------------|-----------|---|----------|
| OBRA: | PROJETO DE ARQUITECTURA | | AUTOR: | SERVISTEEL Soluções Técnicas e Engenharia, Lda. | |
| REQUER: | Obras de Edificação | REG. REF: | S031D25 | DATA: | julho 25 |
| LOCAL: | Objetivo Obrigatório Lda | REG. REF: | 6854 | ESCALA: | S/E |
| CONTEM: | Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada | DESENHO Nº: | 01 | | |
| | Índice de peças desenhadas | | | | |



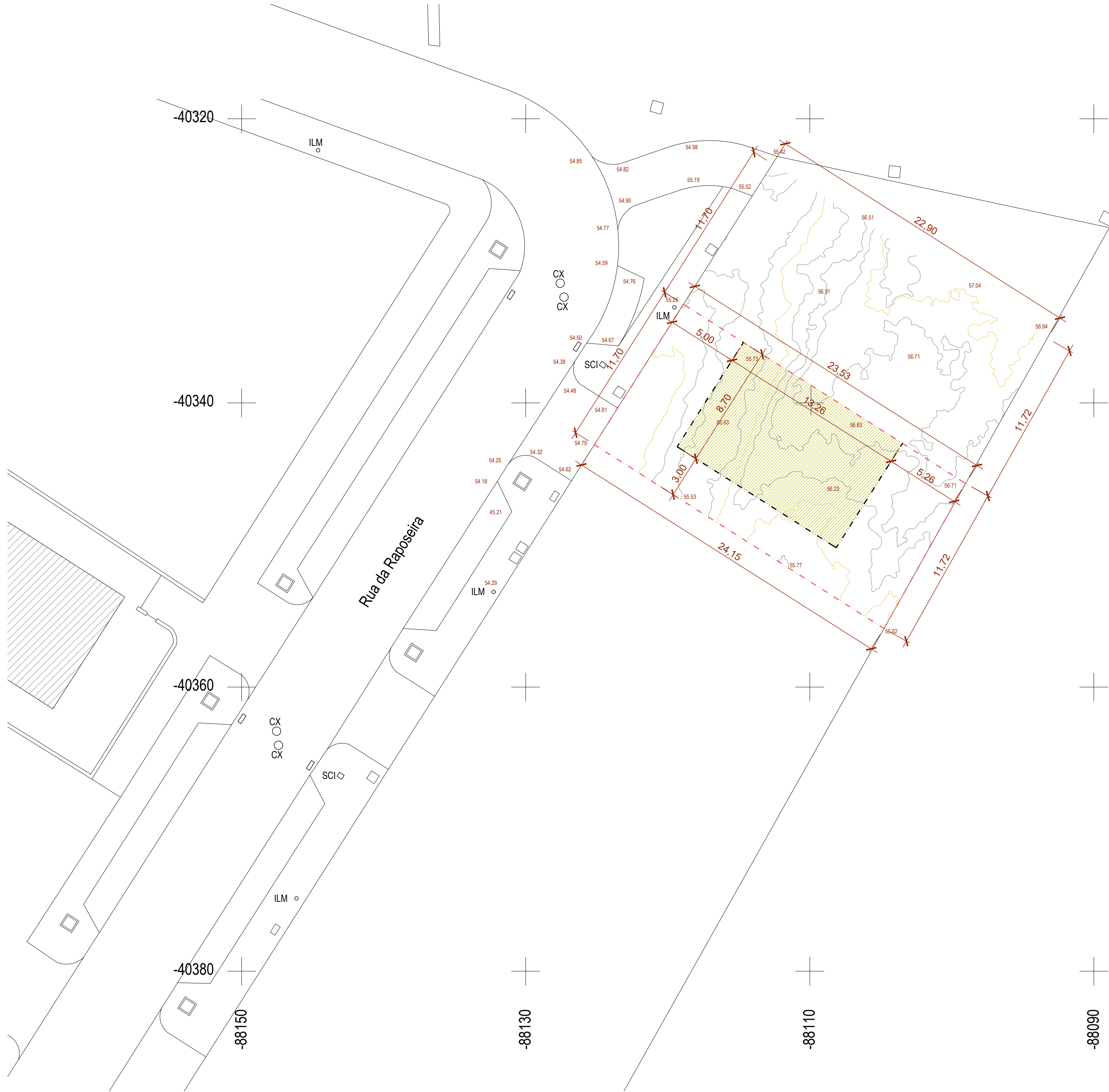
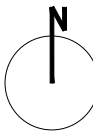
LIMITE DO TERRENO - - - - -


Município - Bombarral
 Morada - Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Pedreira, Delgada
 Matriz nº - 4593-Urbana
 Área do terreno - 277,10 m2
 Uso - Habitação

Confrontações:
 Norte - Lote 1
 Sul - Lote 3
 Nascente - Jaime Ferreira Jorge
 Poente - Rua C

| | | | |
|-----------------|---|--|-----------------|
| OPERAÇÃO | | SERVISTEEL <small>Soluções Técnicas e Engenharia, Lda.</small> | |
| OBRA: | Obras de Edificação | AUTOR: | |
| REQUER: | Objetivo Obrigatório Lda | REG. REF: | S031D25 6854 |
| LOCAL: | Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada | DATA: | julho 25 |
| CONTEN: | Planta - Levantamento topográfico | ESCALA: | 1/200 |
| | | | 02 |

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS AUTORES. NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO, ALTERADO USADO PARA OUTRO FIM, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DOS MESMOS. TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO DEVEM SER VERIFICADAS EM OBRA.



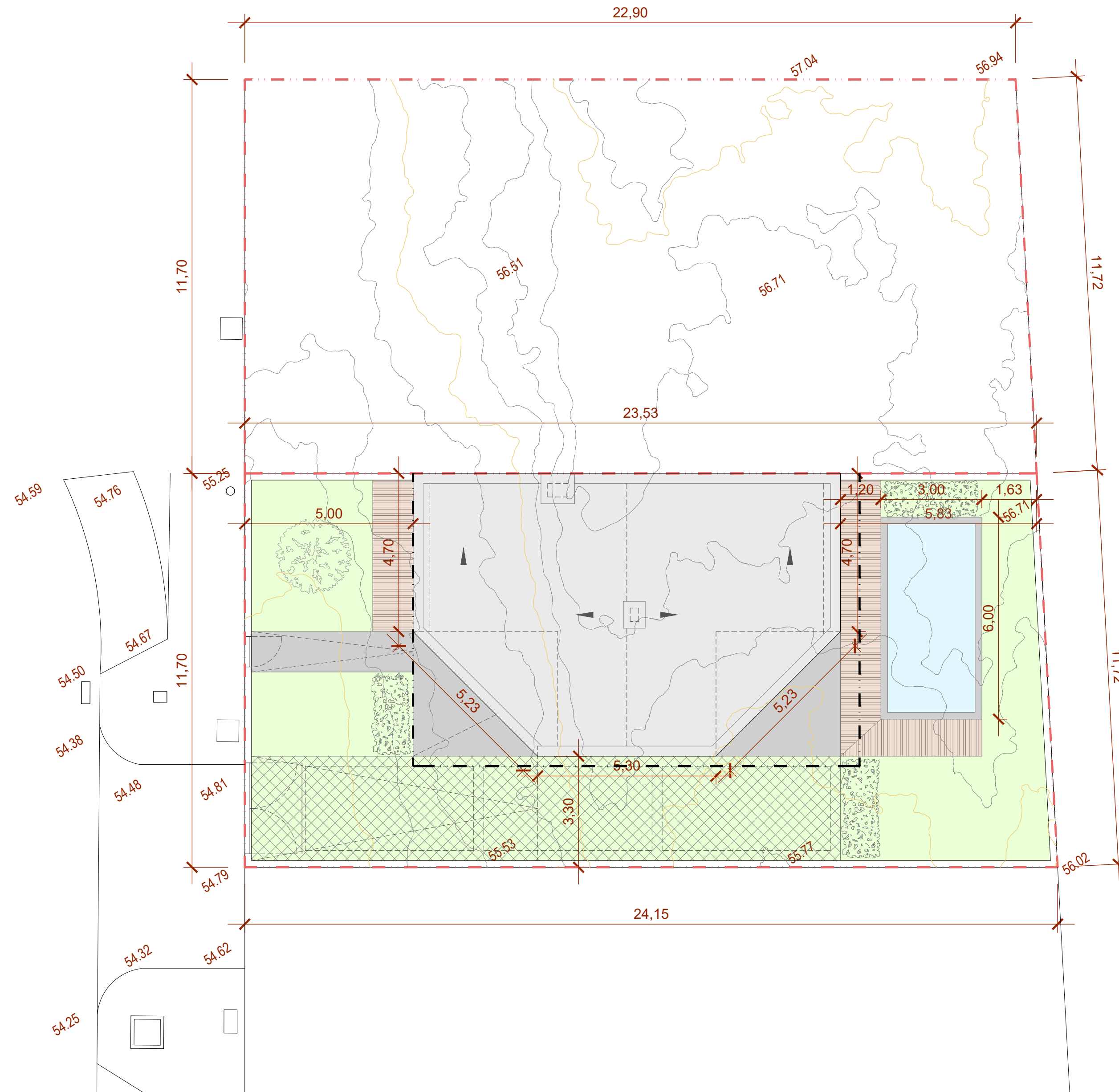
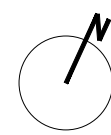
LIMITE DO TERRENO
 POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO (115,40 m2) 

Município - Bombarral
 Morada - Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Pedreira, Delgada
 Matriz nº - 4593-Urbana
 Área do terreno - 277,10 m2
 Uso - Habitação

Confrontações:
 Norte - Lote 1
 Sul - Lote 3
 Nascente - Jaime Ferreira Jorge
 Poente - Rua C

| | | | |
|--------------------------------|---|--|-----------------|
| PROJETO DE ARQUITECTURA | | SERVISTEEL <small>Soluções Técnicas e Engenharia, Lda.</small> | |
| OBRA: | Obras de Edificação | AUTOR: | |
| REQUER: | Objetivo Obrigatório Lda | REG. REF: | S031D25 6854 |
| LOCAL: | Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada | DATA: | julho 25 |
| CONTEN: | Planta - Alvará de loteamento 1/2003 | ESCALA: | 1/200 |
| | | | 03 |

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS AUTORES, NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO, ALTERADO USADO PARA OUTRO FIM, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DOS MESMOS. TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO DEVEM SER VERIFICADAS EM OBRA.



| | |
|--------------------------------------|--|
| LIMITE DO TERRENO | |
| POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO | |
| EDIFICAÇÃO PROPOSTA | |
| ÁREA PERMEÁVEL (TERRENO VEGETAL) | |
| ÁREA PERMEÁVEL (GRELHA ENRELVAMENTO) | |
| ÁREA IMPERMEÁVEL (CIMENTO AFAGADO) | |
| ÁREA IMPERMEÁVEL (DECK) | |
| ÁREA IMPERMEÁVEL (PISCINA) | |

Município - Bombarral
 Morada - Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Pedreira, Delgada
 Matriz nº - 4593-Urbana
 Área do terreno - 277,10 m²
 Uso - Habitação

| | PROPOSTA | PDM/AL |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Área do terreno | 277,10 m ² | 277,10 m ² |
| Área de cedência | - | - |
| Área do terreno pós-cedência | - | - |
| Uso | Habitação | Habitação |
| N.º fracções | 1 | 1 |
| N.º pisos | 2>c. soleira>0 | 2>c. soleira>0 |
| Cércea máxima da fachada | 6,50 m | 6,50 m |
| Área implantação | 79,30 m ² | 115,20 m ² |
| Área construção - habitação | 159,10 m ² | 190,00 m ² |
| Área construção - exterior coberto | 22,58 m ² | - |
| Área construção total | 181,68 m ² | - |
| Volume construção | 604,44 m ³ | 748,80 m ³ |
| Área permeável | 118,41 m ² | 80,95 m ² |
| Dotação parq. | 2 | 2 |

PROJETO DE ARQUITECTURA

OBRA: Obras de Edificação

SERVISTEEL
 Soluções Técnicas e Engenharia, Lda.

REQUER: Objetivo Obrigatório Lda

REG. REF: S031D25
 6854

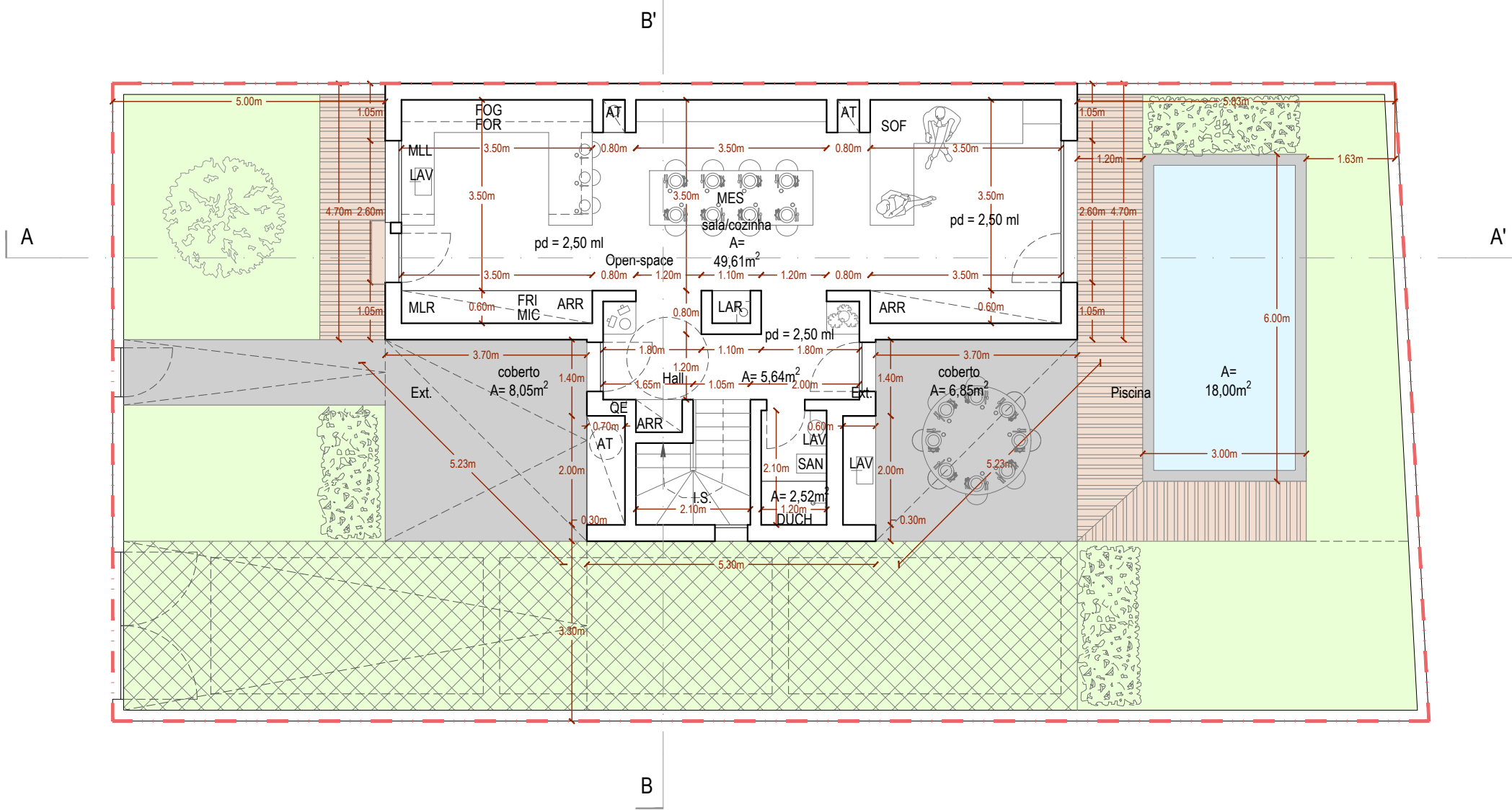
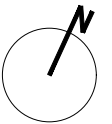
AUTOR: julho 25

LOCAL: Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada

DATA: 1/100

CONTEM: Planta - Implantação

ESCALA: **04**



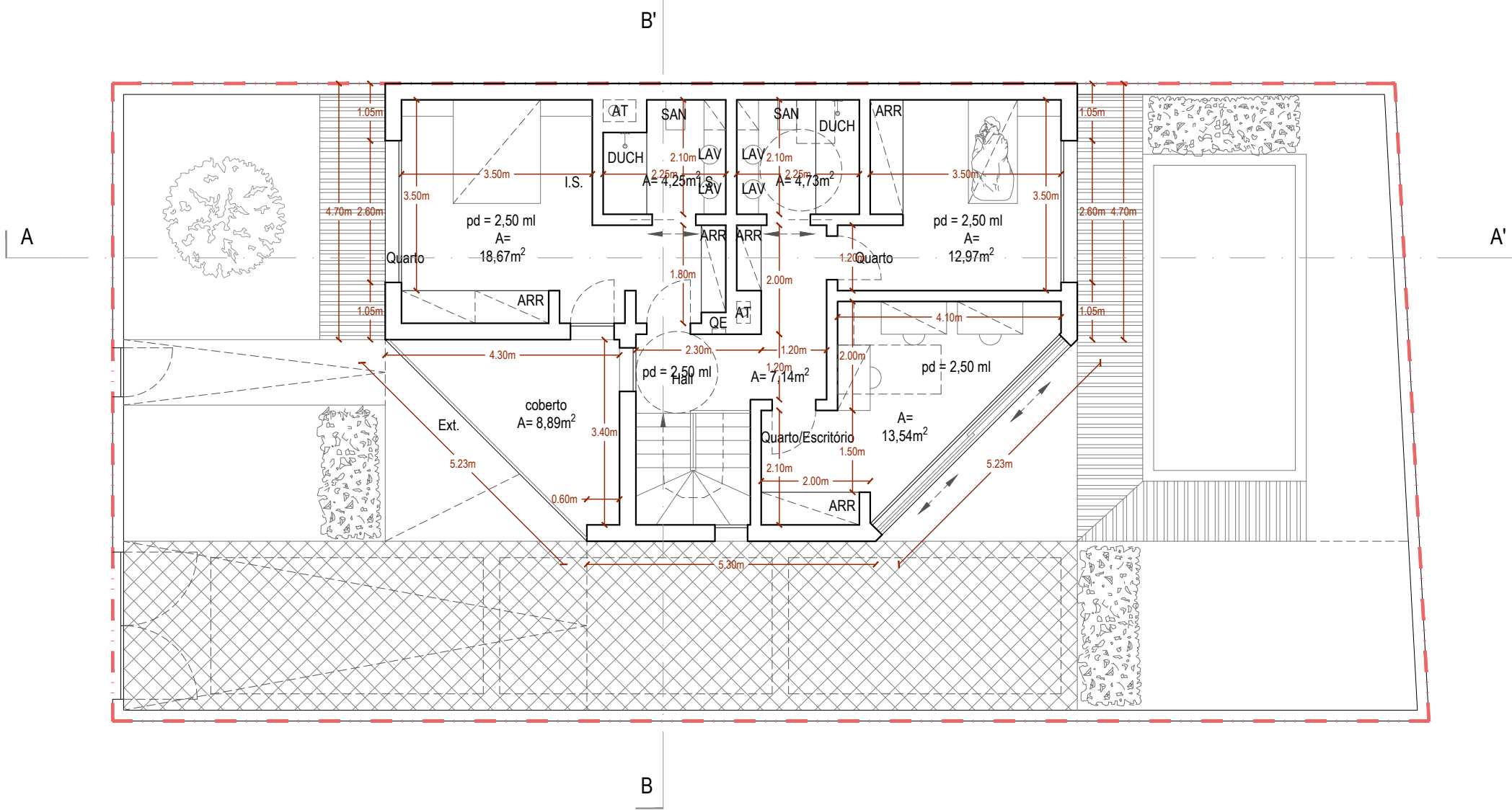
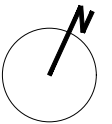
Servisteel, lda., Rua da Galega, nº11, Montemuro, 2665-410 St.º Estêvão das Galés, Portugal - Tel: 219 944 426, Fax: 219 944 427, www.servisteel.pt

| | |
|--------------------------------------|--|
| LIMITE DO TERRENO | |
| EDIFICAÇÃO PROPOSTA | |
| ÁREA PERMEÁVEL (TERRENO VEGETAL) | |
| ÁREA PERMEÁVEL (GRELHA ENRELVAMENTO) | |
| ÁREA IMPERMEÁVEL (CIMENTO AFAGADO) | |
| ÁREA IMPERMEÁVEL (DECK) | |
| ÁREA IMPERMEÁVEL (PISCINA) | |

- | | | | |
|---------|-----------------------------------|------|------------------------|
| A+E+G+C | Água, electricidade, gás, correio | LAR | Lareira |
| ARR | Arrumos | LAV | Lavatório |
| AT | Área técnica | MES | Mesa |
| BANH | Banheira | MIC | Microondas |
| BEIR | Beirado | MLL | Máquina de lavar loiça |
| BID | Bidé | MLR | Máquina de lavar roupa |
| CLAR | Clarabóia | pd | Pé-direito |
| CS | Cota de soleira | PLAT | Platibanda |
| DUCH | Duche | PSOL | Painel solar |
| FOR | Forno | QE | Quadro eléctrico |
| FOG | Fogão | SAN | Sanita |

| | | | |
|--------------------------------|---|---|----------------|
| PROJETO DE ARQUITECTURA | | SERVISTEEL Soluções Técnicas e Engenharia, Lda. | |
| OBRA: | Obras de Edificação | AUTOR: | |
| REQUER: | Objetivo Obrigatório Lda | REG: S031D25 | DATA: julho 25 |
| | | 6854 | |
| LOCAL: | Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada | ESCALA: | 1/100 |
| CONTEM: | Planta - Piso 0 | DESENHO Nº: | 05 |

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS AUTORES. NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO, ALTERADO USADO PARA OUTRO FIM, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DOS MESMOS; TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO DEVEM SER VERIFICADAS EM OBRA.



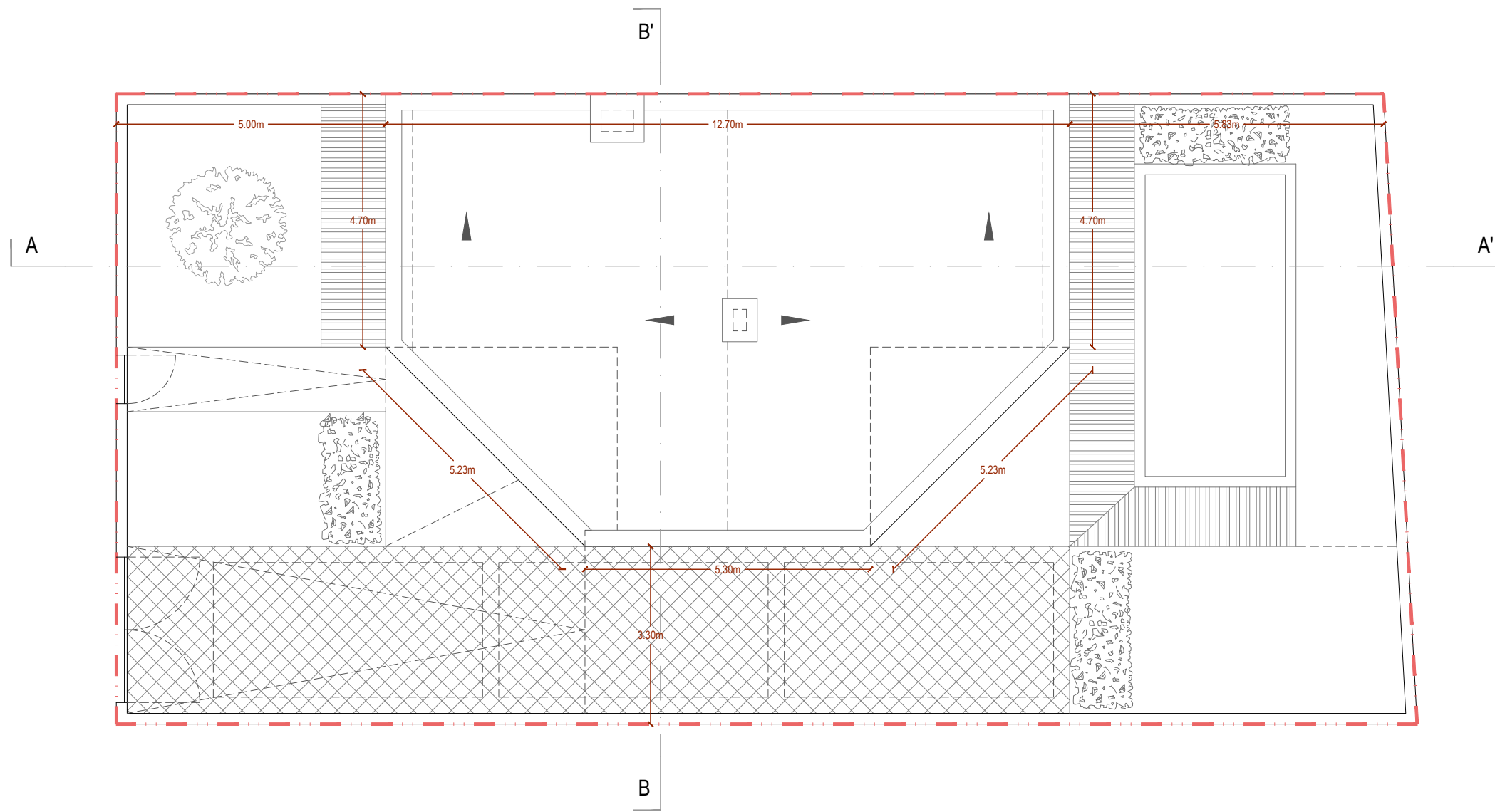
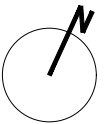
Servisteel, lda., Rua da Galega, nº11, Montemuro, 2665-410 St.º Estêvão das Galés, Portugal - Tel: 219 944 426, Fax: 219 944 427, www.servisteel.pt

| | | | |
|---------|-----------------------------------|------|------------------------|
| A+E+G+C | Água, electricidade, gás, correio | LAR | Lareira |
| ARR | Arrumos | LAV | Lavatório |
| AT | Área técnica | MES | Mesa |
| BANH | Banheira | MIC | Microondas |
| BEIR | Beirado | MLL | Máquina de lavar loiça |
| BID | Bidé | MLR | Máquina de lavar roupa |
| CLAR | Clarabóia | pd | Pé-direito |
| CS | Cota de soleira | PLAT | Platibanda |
| DUCH | Duche | PSOL | Painel solar |
| FOR | Forno | QE | Quadro eléctrico |
| FOG | Fogão | SAN | Sanita |

LIMITE DO TERRENO

| | | | |
|--------------------------------|---|---|----------------|
| PROJETO DE ARQUITECTURA | | SERVISTEEL Soluções Técnicas e Engenharia, Lda. | |
| OBRA: | Obras de Edificação | AUTOR: | |
| REQUER: | Objetivo Obrigatório Lda | REG: S031D25 | DATA: julho 25 |
| | | 6854 | |
| LOCAL: | Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada | ESCALA: | 1/100 |
| CONTEM: | Planta - Piso 1 | DESENHO Nº: | 06 |

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS AUTORES. NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO, ALTERADO USADO PARA OUTRO FIM, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DOS MESMOS; TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO DEVEM SER VERIFICADAS EM OBRA.



LIMITE DO TERRENO



| | | | |
|---------|-----------------------------------|------|------------------------|
| A+E+G+C | Água, electricidade, gás, correio | LAR | Lareira |
| ARR | Arrumos | LAV | Lavatório |
| AT | Área técnica | MES | Mesa |
| BANH | Banheira | MIC | Microondas |
| BEIR | Beirado | MLL | Máquina de lavar loiça |
| BID | Bidé | MLR | Máquina de lavar roupa |
| CLAR | Clarabóia | pd | Pé-direito |
| CS | Cota de soleira | PLAT | Platibanda |
| DUCH | Duche | PSOL | Painel solar |
| FOR | Forno | QE | Quadro eléctrico |
| FOG | Fogão | SAN | Sanita |

PROJETO DE ARQUITECTURA

OBRA: Obras de Edificação

SERVISTEEL
Soluções Técnicas e Engenharia, Lda.

REQUER: Objetivo Obrigatório Lda

REG: S031D25
6854

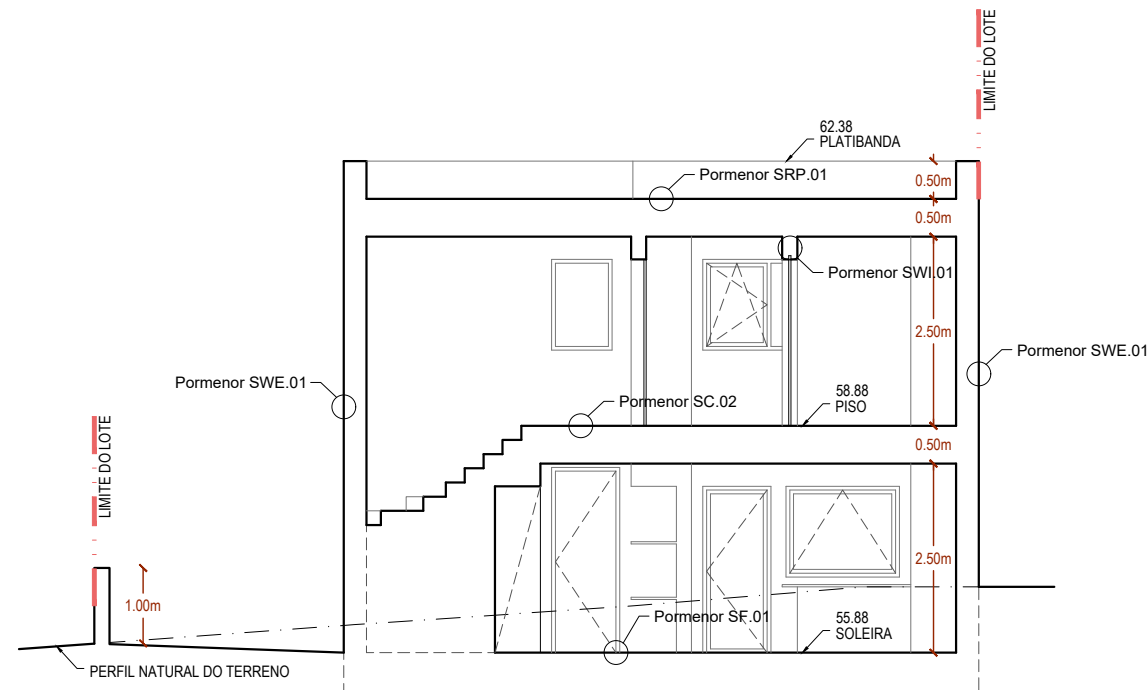
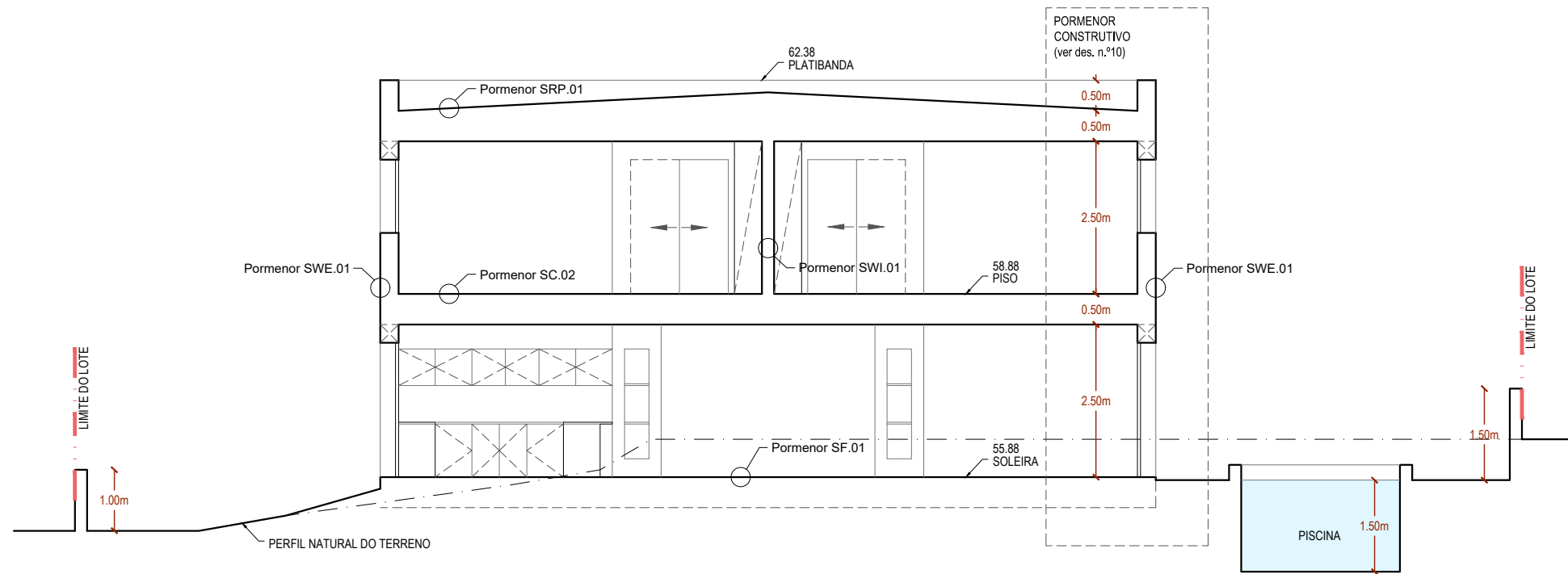
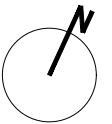
AUTOR: julho 25

LOCAL: Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada

ESCALA: 1/100

CONTEM: Planta - Cobertura

DESENHO Nº: **07**



| | | | |
|---------|-----------------------------------|------|------------------------|
| A+E+G+C | Água, electricidade, gás, correio | LAR | Lareira |
| ARR | Arrumos | LAV | Lavatório |
| AT | Área técnica | MES | Mesa |
| BANH | Banheira | MIC | Microondas |
| BEIR | Beirado | MLL | Máquina de lavar loiça |
| BID | Bidé | MLR | Máquina de lavar roupa |
| CLAR | Clarabóia | pd | Pé-direito |
| CS | Cota de soleira | PLAT | Platibanda |
| DUCH | Duche | PSOL | Painel solar |
| FOR | Forno | QE | Quadro eléctrico |
| FOG | Fogão | SAN | Sanita |

PROJETO DE ARQUITECTURA

OBRA: Obras de Edificação

REQUER: Objetivo Obrigatório Lda

LOCAL: Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada

CONTEM: Cortes

SERVISTEEL
Soluções Técnicas e Engenharia, Lda.

AUTOR:

REG: S031D25
6854

DATA:

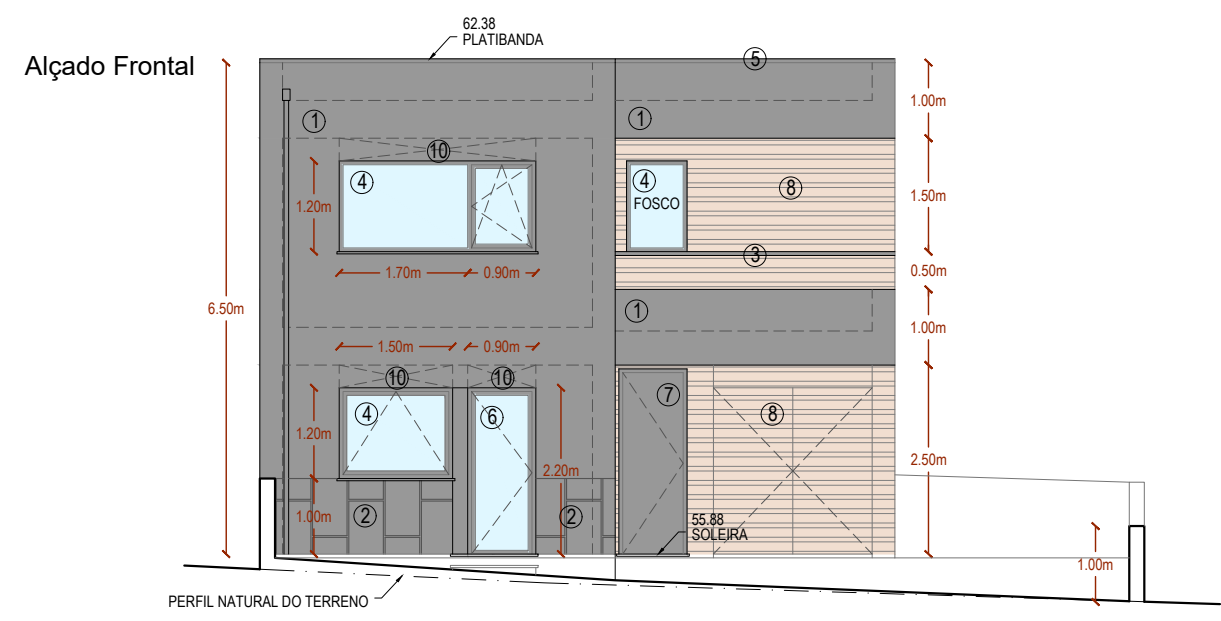
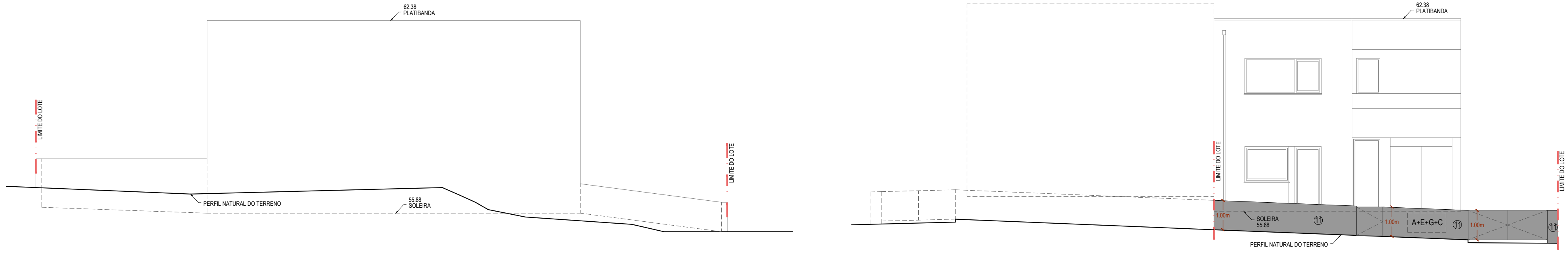
julho 25

ESCALA:

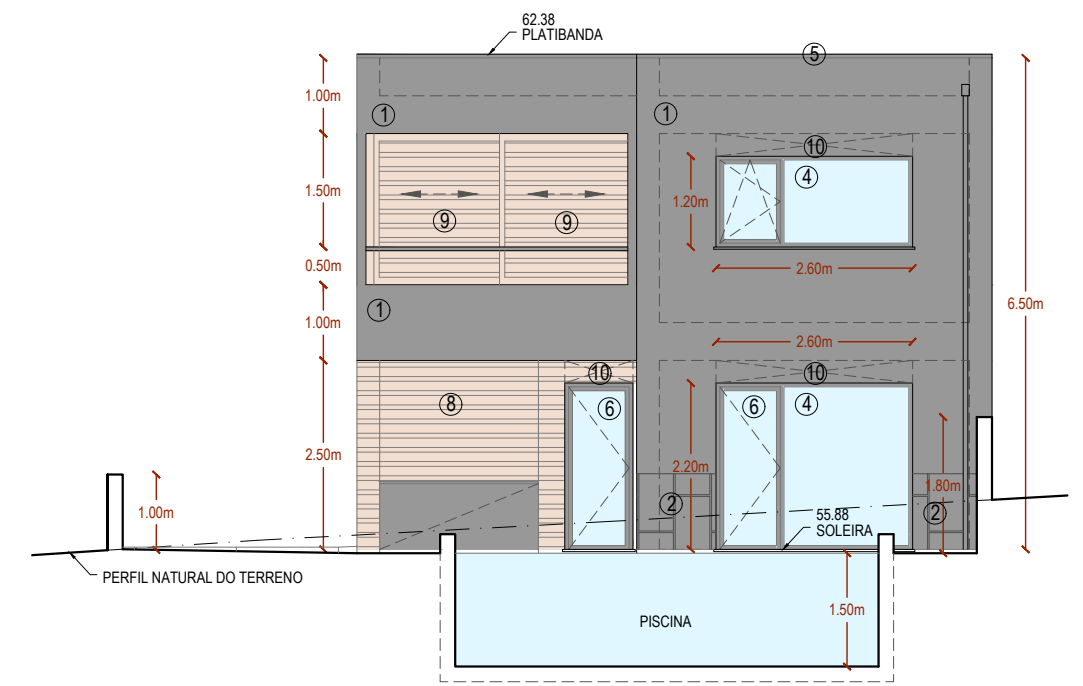
1/100

DESENHO Nº:

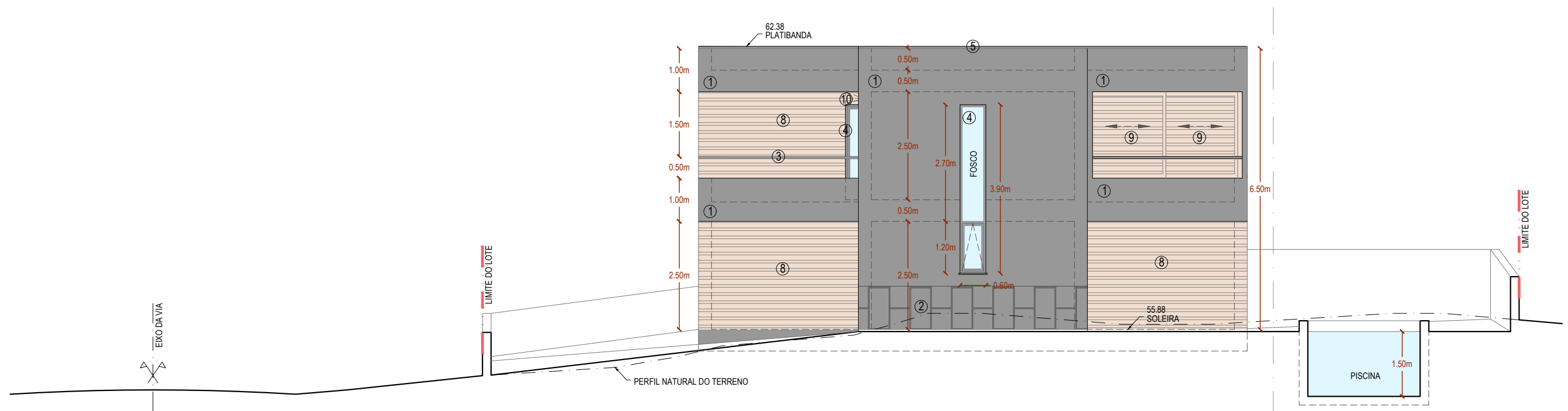
08



Alçado Tardoz



Alçado Lateral



- ① Parede com isolamento térmico pelo exterior ETICS e pintura a cor cinza escuro
- ② Parede com isolamento térmico pelo exterior ETICS, revestido com placas cerâmicas com aparência de pedra na cor cinza
- ③ Guarda-corpos em vidro com corrimão de secção quadrada metálica de cor cinzento RAL 7016
- ④ Vão com caixilharia de PVC com corte térmico de cor cinza RAL 7016 e vidro duplo
- ⑤ Rufo em zinco tipo "Cobzinc"
- ⑥ Porta exterior em PVC com fechadura de cor cinza RAL 7016
- ⑦ Porta de entrada de segurança em alumínio de cor cinza RAL 7016 tipo "Hoermann Thermosafe Modelo 680"
- ⑧ Estrutura de revestimento em ripado de madeira ou aparência de madeira
- ⑨ Portadas de madeira ou aparência de madeira
- ⑩ Estore na cor cinza RAL 7016
- ⑪ Muro de vedação em alvenaria a cor cinza escuro

| | | | |
|---------|-----------------------------------|------|------------------------|
| A+E+G+C | Água, electricidade, gás, correio | LAR | Lareira |
| ARR | Arrumos | LAV | Lavatório |
| AT | Área técnica | MES | Mesa |
| BANH | Banheira | MIC | Microondas |
| BEIR | Beirado | MLL | Máquina de lavar loiça |
| BID | Bidê | MLR | Máquina de lavar roupa |
| CLAR | Clarabóia | pd | Pé-direito |
| CS | Cota de soleira | PLAT | Platibanda |
| DUCH | Duche | PSOL | Painel solar |
| FOR | Forno | QE | Quadro eléctrico |
| FOG | Fogão | SAN | Sanita |

PROJETO DE ARQUITECTURA

OBRA: Obras de Edificação

REQUER: Objetivo Obrigatório Lda

LOCAL: Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada

CONTEM: Alçados

REG. REF: S031D25
6854

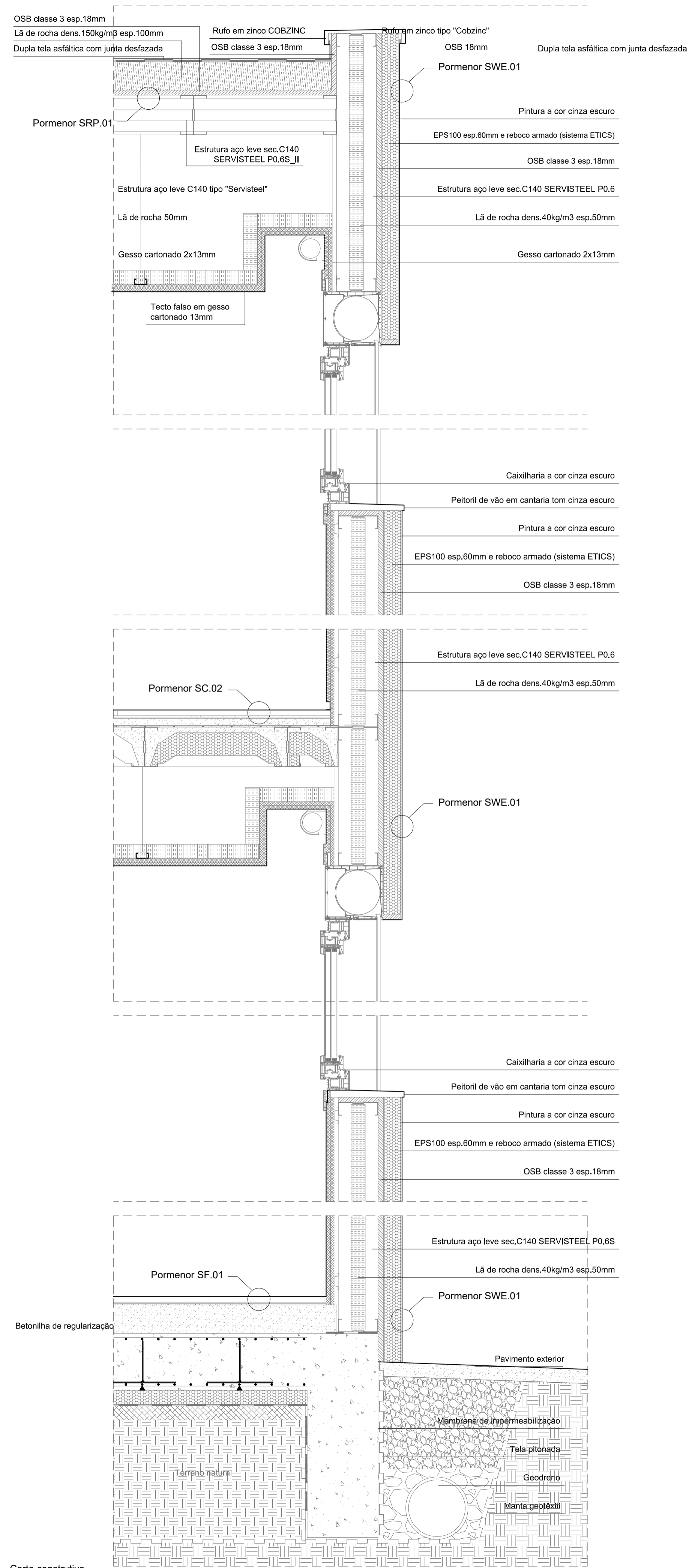
DATA: julho 25

ESCALA: 1/100

DESENHO Nº: **09**

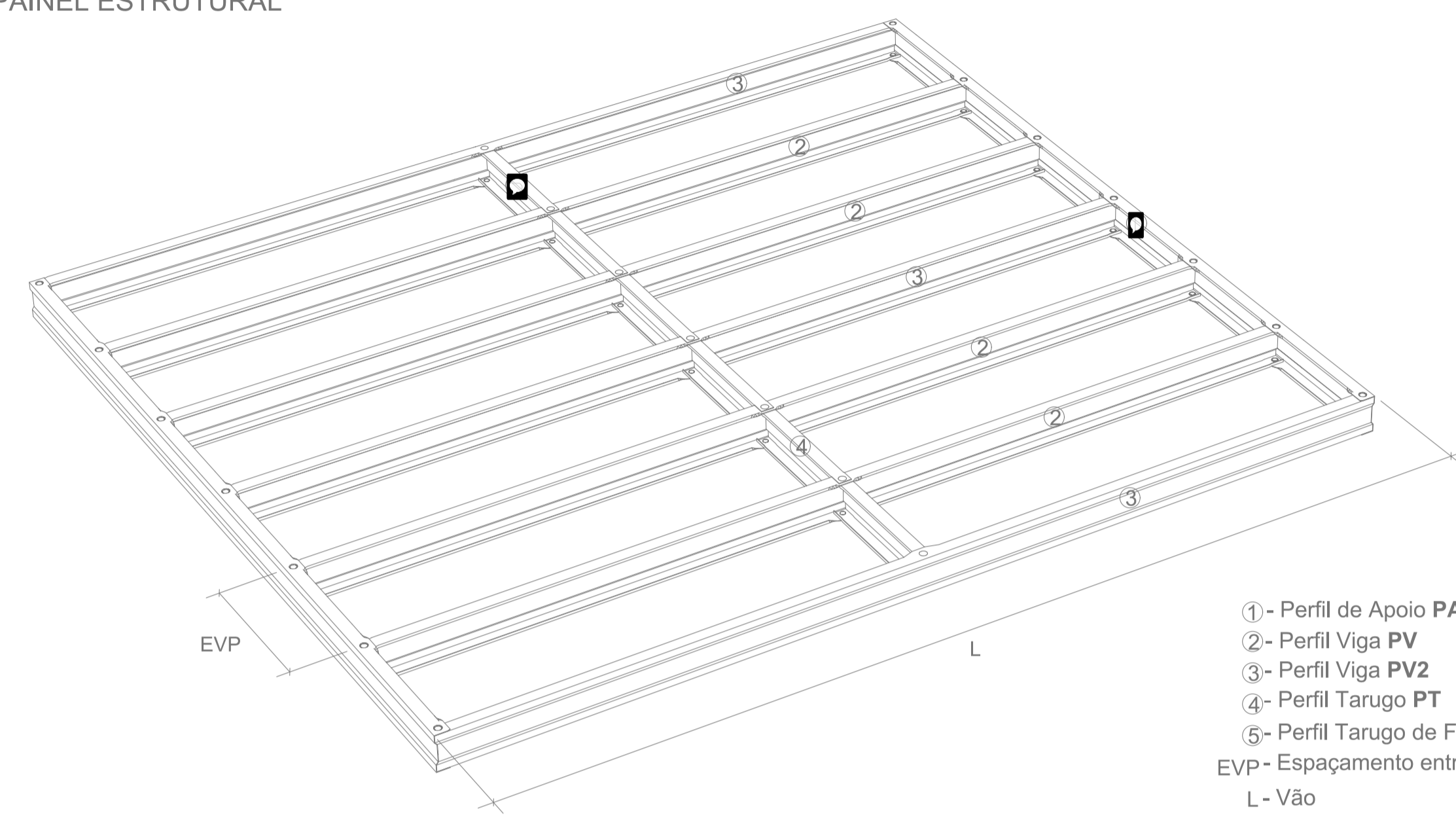
SERVISTEEL
Soluções Técnicas e Engenharia, Lda.

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS AUTORES, NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO, ALTERADO USADO PARA OUTRO FIM, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DOS MESMOS. TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO DEVEM SER VERIFICADAS EM OBRA.



Corte construtivo

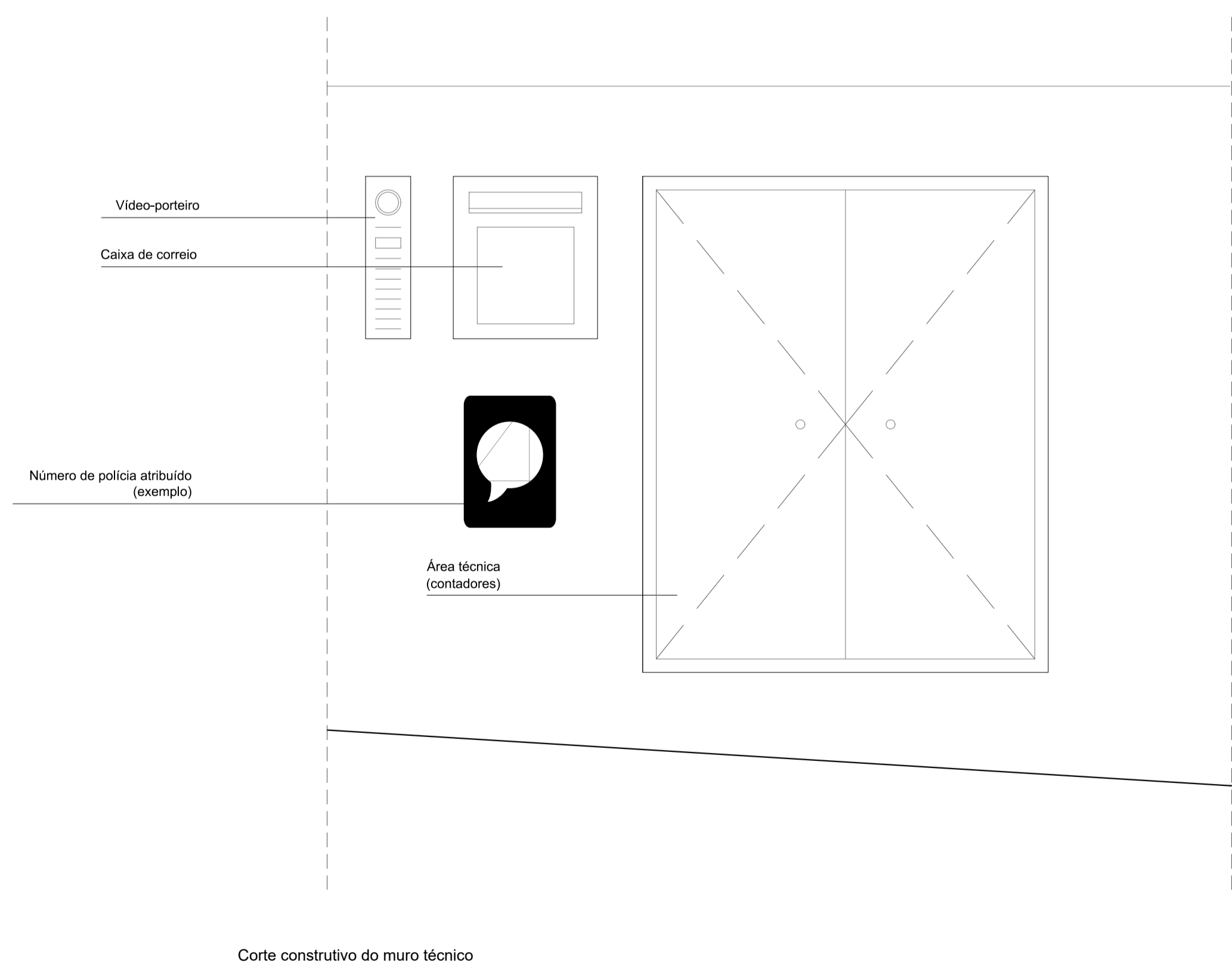
PAINEL ESTRUTURAL



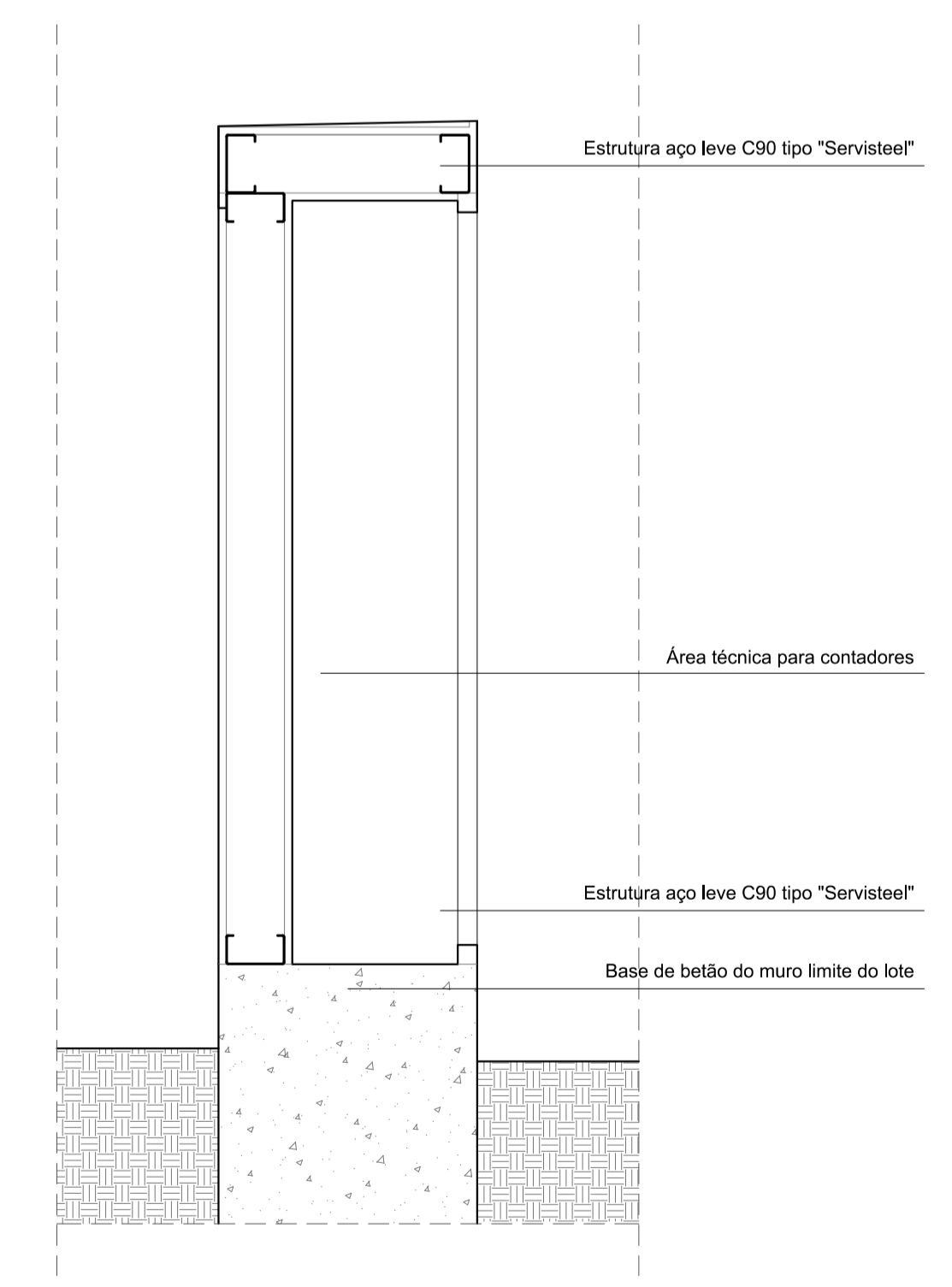
- ① - Perfil de Apoio PA
- ② - Perfil Viga PV
- ③ - Perfil Viga PV2
- ④ - Perfil Tarugo PT
- ⑤ - Perfil Tarugo de Fecho PT2
- EVP - Espaçamento entre PV's
- L - Vão

| Designação do Painel | L (m) Máx. | EVP (m) | Distância entre apoios (m) | Perfil PA | Perfil PV | (*) | Perfil PT | Peso Próprio (Kg/m²) | Aplicação |
|----------------------|------------|---------|----------------------------|-----------|-----------|-----|-----------|----------------------|------------------------------|
| PC | 3,5 | 1,175 | 1,175 | PA_1,175 | PV_3,5 | S | PT_1,175 | 5,15 | Coberturas |
| P0.5S | 3,5 | 0,5 | 1,5 | PA_0,5 | PV_3,5 | S | PT_0,5 | 8,29 | Pisos / Paredes |
| P0.5S-II | 3,0 | 0,5 | 1,0 | PA_0,5 | PV_3,0 | S | PT_0,5 | 8,65 | Pisos |
| P0.6S | 3,5 | 0,6 | 1,8 | PA_0,6 | PV_3,5 | S | PT_0,6 | 7,40 | Paredes |
| P0.6S-II | 3,0 | 0,625 | 1,875 | PA_0,625 | PV_3,0 | S | PT_0,625 | 7,55 | Pisos / Paredes / Coberturas |
| P0.5D | 4,0 | 0,5 | 1,5 | PAD_0,5 | PV_4,0 | D | PT2_0,5 | 13,17 | Pisos |
| P0.5D-II | 3,5 | 0,5 | 1,5 | PAD_0,5 | PV_3,5 | D | PT2_0,5 | 13,44 | Pisos |
| P0.5D-III | 3,0 | 0,5 | 1,5 | PAD_0,5 | PV_3,0 | D | PT2_0,5 | 13,85 | Pisos |
| P0.45D | 4,0 | 0,45 | 1,35 | PAD_0,45 | PV_4,0 | D | PT2_0,45 | 14,80 | Pisos |

(*) - Utilizar PV2 nos pontos de apoio do painel (ligação reforçada);
 (**) - Utilizar um PT2 no fecho do painel;
 (***) - S - Perfis PV simples;
 D - Perfis PV duplos em J.



Corte construtivo do muro técnico



PROJETO DE ARQUITECTURA

Objetos de Edificação

Objetivo Obrigatório Lda

Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada

Pormenor Construtivo e Alçado Muro Técnico Tipo

REG. Nº: S031D25
6854

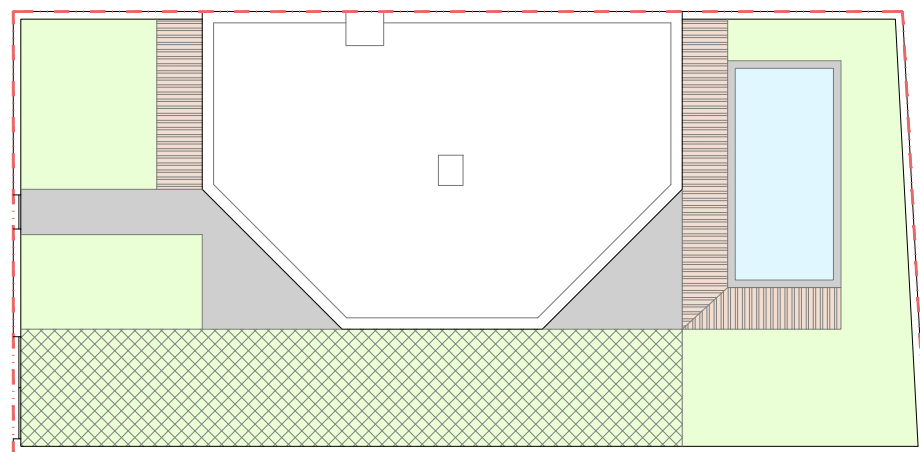
DATA: julho 25

ESCALA: 1/10

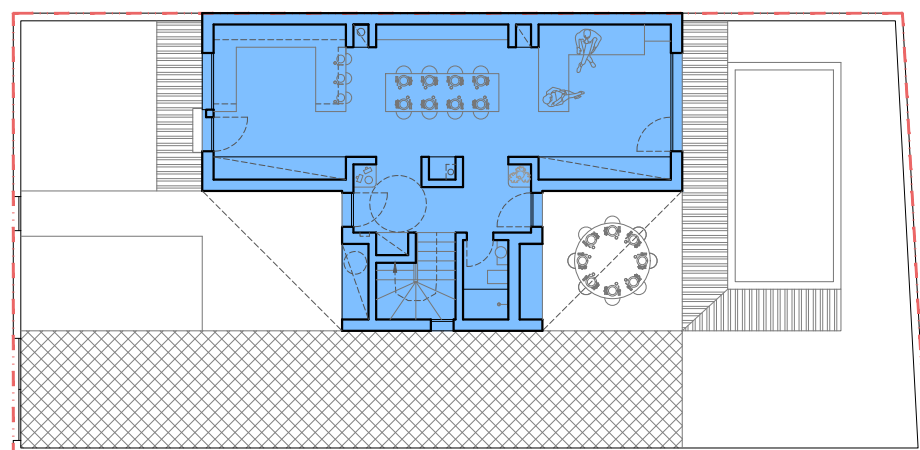
10

SERVISTEEL
Soluções Técnicas e Engenharia, Lda

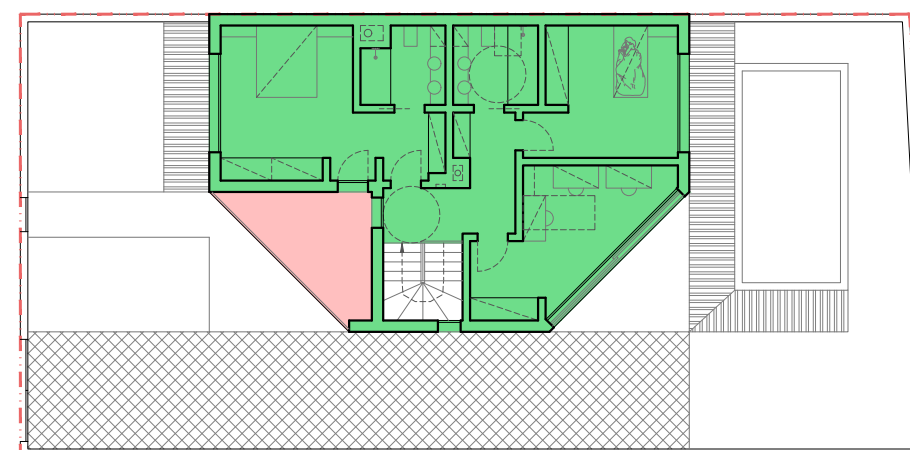
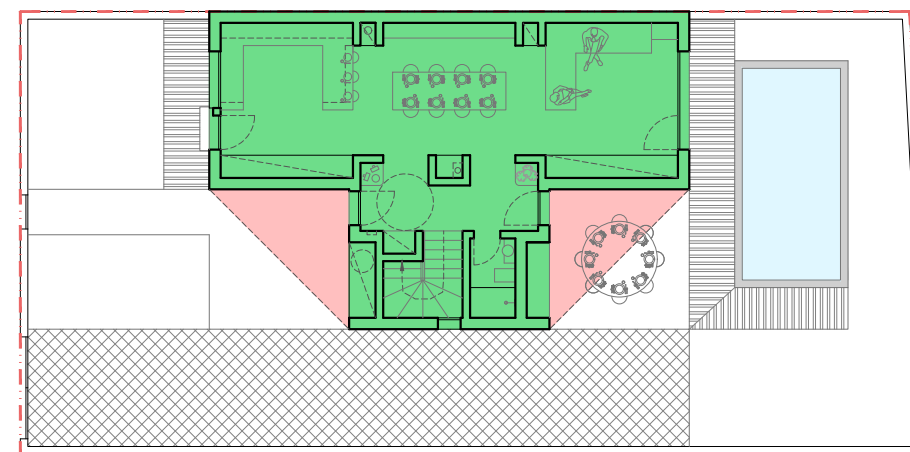
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS AUTORES. NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO, ALTERADO USADO PARA OUTRO FIM, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DOS MESMOS. TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO DEVEM SER VERIFICADAS EM OBRA.



- Edificação proposta
- Área permeável (solo vegetal / grelha enrelvamento) - 118,41 m²
- Área impermeável (cimento afagado / deck) - 37,99 m²
- Área impermeável (piscina) - 18,00 m²
- Índice de permeabilidade - 0,43



- Área de implantação - habitação - 79,30 m²
- Área de implantação total - 79,30 m²



- Área de construção - habitação - 159,10 m²
- Área de construção - exterior coberto - 22,58 m²
- Área de construção total - 181,68 m²
- Volume de construção - piscina - 27,00 m³

PROJETO DE ARQUITECTURA

OBRAS DE EDIFICAÇÃO

SERVISTEEL
Soluções Técnicas e Engenharia, Lda.

REQUER: Objetivo Obrigatório Lda

REF: S031D25
REG: 6854

DATA: julho 25

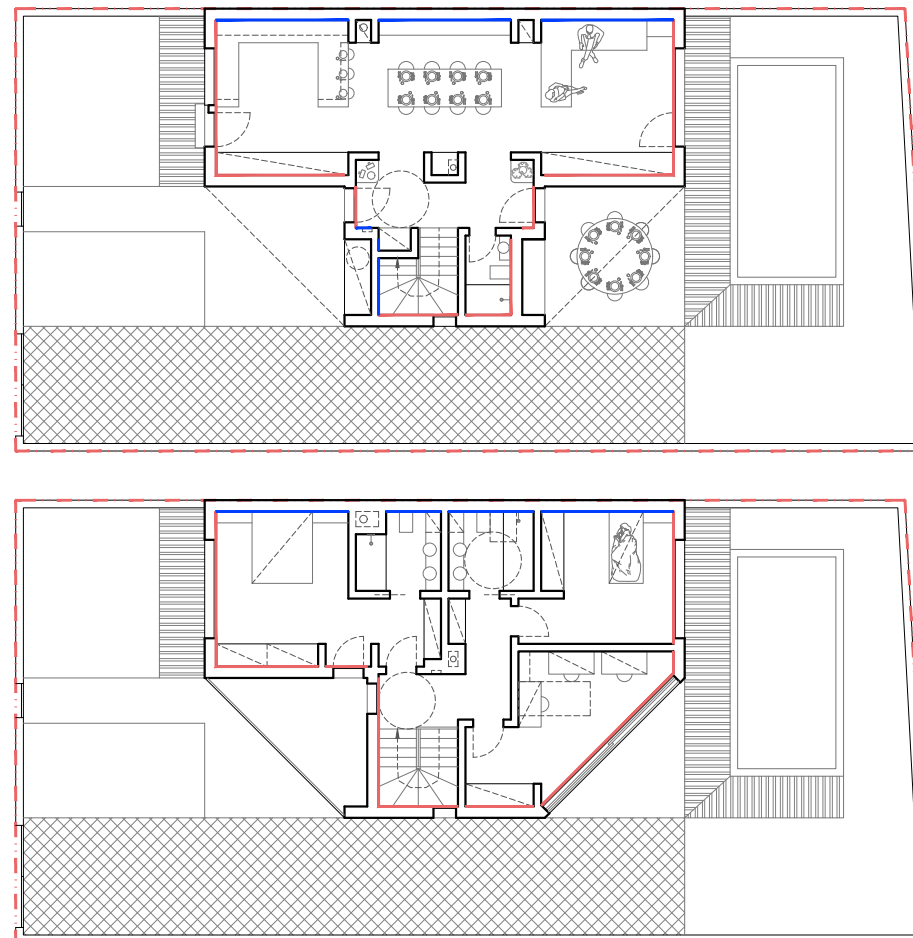
LOCAL: Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada

ESCALA: 1/200

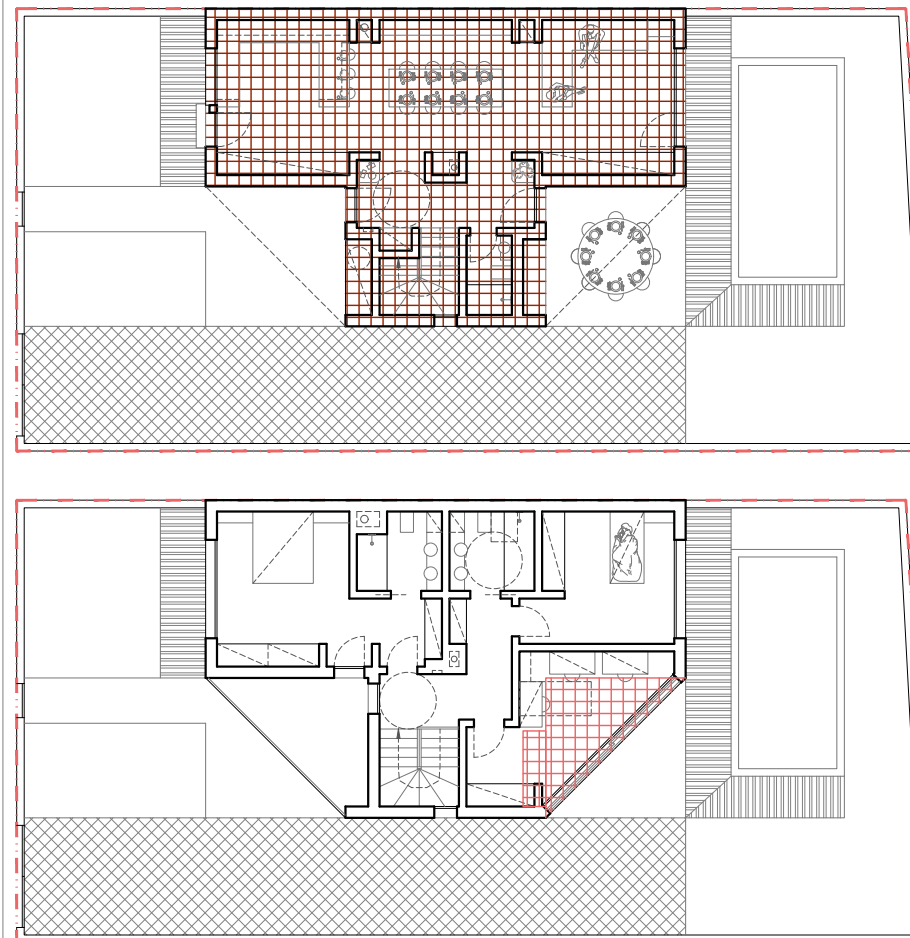
CONTEM: Planta - Contabilização de áreas

DESENHO Nº: **11**

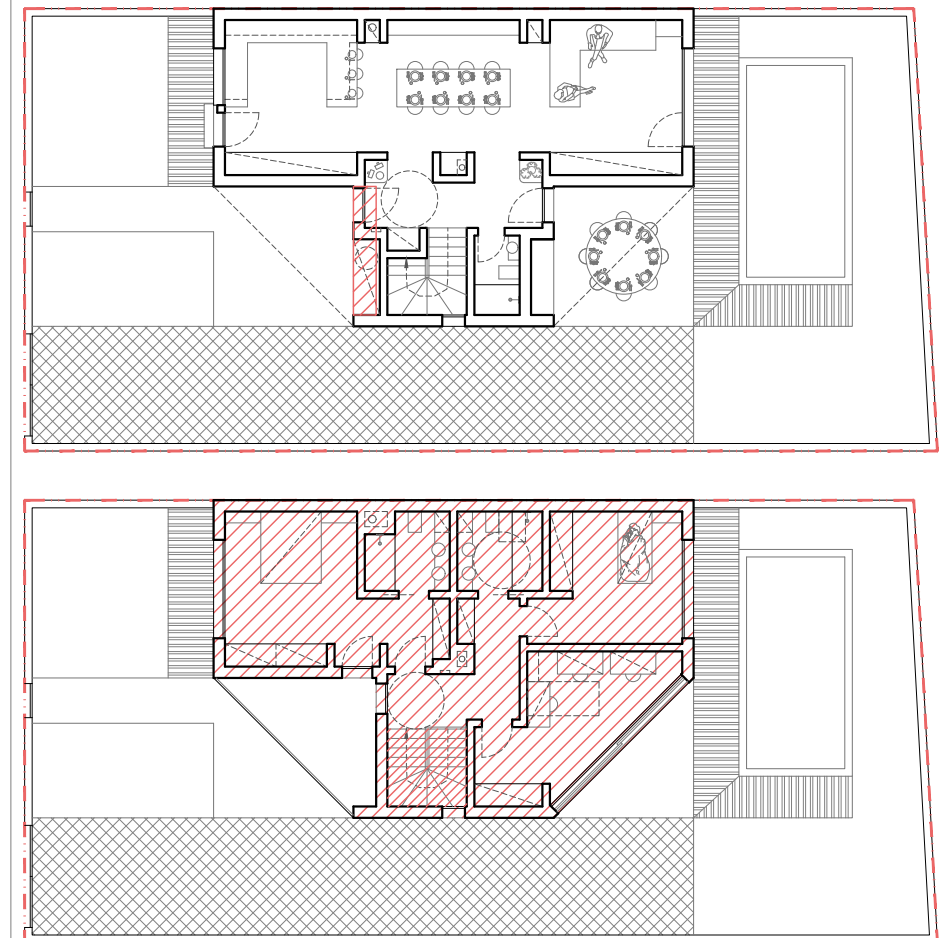
ENVOLVENTE



PAVIMENTO



COBERTURA



ENVOLVENTE:

| | |
|--|--|
| Muro da envolvente em contacto com o exterior | |
| Cobertura da envolvente em contacto com o exterior | |
| Pavimento da envolvente em contacto com o exterior | |
| Muro da envolvente em contacto com compartimento interior | |
| Pavimento da envolvente em contacto com espaço não útil com requisitos de exterior | |
| Cobertura da envolvente em contacto com espaço não útil com requisitos de exterior | |
| Muro da envolvente em contacto com compartimento interior | |
| Pavimento da envolvente em contacto com espaço útil com requisitos de exterior | |
| Pavimento da envolvente sem requisitos | |
| Pontes térmicas planas - Pilares e vigas | |

PROJETO DE ARQUITECTURA

OBRA: Obras de Edificação

AUTOR: **SERVISTEEL**
Soluções Técnicas e Engenharia, Lda.

REQUER: Objetivo Obrigatório Lda

REF: S031D25
REG: 6854

DATA: julho 25

LOCAL: Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada

ESCALA: 1/200

CONTEM: Comportamento térmico

DESENHO Nº: **12**

Índice de Layers

Índice de layers

"SERV_arq_CORTE" - Corte
"SERV_arq_COTAS" - Cotas
"SERV_arq_CURVAS_NÍVEL_PRINCIPAIS" - Curvas de nível principais
"SERV_arq_CURVAS_NÍVEL_SECUNDÁRIAS" - Curvas de nível secundárias
"SERV_arq_EIXO DE CAMINHO" - Eixo de caminho
"SERV_arq_IMPLANTAÇÃO" - Implantação de edificado
"SERV_arq_LEGENDA" - Legenda
"SERV_arq_LIMITE" - Limite
"SERV_arq_MURO VEDAÇÃO" - Muro ou vedação
"SERV_arq_NORTE" - Direcção do norte
"SERV_arq_PROPOSTA" - Linha em corte (proposto)
"SERV_arq_PROPOSTA_INVISIVEL" - Linha em projecção (proposto)
"SERV_arq_PROPOSTA_VISTA1" - Linha em vista 1 (proposto)
"SERV_arq_PROPOSTA_VISTA2" - Linha em vista 2 (proposto)
"SERV_arq_SOMBRAS" - Hatch de cores e padrões
"SERV_arq_TEXTO" - Texto
"SERV_arq_VÃO" - Vão

| | | | |
|--------------------------------|---|--|-----------|
| PROJETO DE ARQUITECTURA | | SERVISTEEEL Soluções Técnicas e Engenharia, Lda. | |
| OBRA: | Obras de Edificação | AUTOR: | |
| REQUER: | Objetivo Obrigatório Lda | REG. REF: | S031D25 |
| | | REG. REF: | 6854 |
| DATA: | | DATA: | julho 25 |
| LOCAL: | Urbanização Villas do Sol - Lote 2, Delgada | ESCALA: | S/E |
| CONTEM: | Índice de layers | DESENHO Nº: | 18 |